Ai gentili Clienti

Loro sedi

DICHIARAZIONE DEI REDDITI:

MODELLO REDDITI PF 2026

Informativa per Partite IVA in Regime Forfettario

e Semplificato

Gentile Cliente,

in vista del prossimo appuntamento annuale per la dichiarazione dei redditi (**Modello Redditi Persone Fisiche 2026**), riportiamo di seguito l'elenco dei documenti più frequenti e necessari alla compilazione, utili a certificare i redditi percepiti nonché le detrazioni e le ulteriori agevolazioni previste dalla normativa fiscale.

La invitiamo cortesemente a farci pervenire tutta la documentazione richiesta **entro e non oltre il 15/05/2026**, al fine di consentirci di procedere con l'elaborazione delle imposte nel rispetto delle scadenze previste.

Resta inteso che tutta la documentazione già in nostro possesso non dovrà essere nuovamente consegnata.

SEZIONE 1: DOCUMENTAZIONE COMUNE (Per tutti i contribuenti)

Si riporta di seguito l'elenco della documentazione richiesta:

- Codice fiscale (tessera sanitaria) del coniuge e dei familiari fiscalmente a carico, con indicazione dei carichi familiari;
- Eventuale dichiarazione dei redditi dell'anno precedente se non elaborata dallo studio (Modello 730/2025 o Modello Redditi PF 2025 anno di imposta 2024);
- Certificazioni dei redditi da lavoro autonomo, dipendente, pensione e assimilati (CU2026 redditi 2025);
- Visure catastali o atti notarili relativi a redditi da terreni o fabbricati (proprietà, usufrutto, possesso).

  In sede di presentazione della dichiarazione dei redditi, per i soggetti che hanno esercitato l'opzione per la cedolare secca, è necessario produrre:

  - contratto di locazione registrato (con i dati di registrazione) oppure lettera e ricevuta della raccomandata inviata al conduttore con rinuncia all'aumento del canone, oppure modello RLI, modello SIRIA o modello 69, ove previsto;
  - Codice Identificativo Nazionale (CIN): per i contratti di locazione per finalità turistiche e per le locazioni brevi, il locatore o il soggetto titolare della struttura turistico-ricettiva deve indicare, nella sezione III del quadro B, il CIN assegnato dal Ministero del Turismo;

- Atti riferiti a fondi patrimoniali immobiliari stipulati su immobili, anche nel caso in cui l'immobile non sia di proprietà;
- Pensioni estere;

- Assegni periodici percepiti dal coniuge in conseguenza di separazione legale o divorzio;
- Documenti attestanti altri redditi (ad esempio certificazioni di dividendi da azioni);
- Ricevute di versamento degli acconti IRPEF o IMPOSTE SOSTITUTIVE IRPEF e delle relative addizionali regionali e comunali (deleghe bancarie modello F24 quietanzate).
- Contributi Previdenziali e Assistenziali: Ricevute bancarie/postali o attestazioni di versamento a Casse di previdenza professionali, INPS (Gestione Separata, Artigiani/Commercianti), contributi volontari o riscatti.

SEZIONE 2: SPECIFICA PER I CONTRIBUENTI IN REGIME FORFETTARIO

Se la Sua attività rientra nel **Regime Forfettario**, Le ricordiamo che la normativa fiscale prevede degli obblighi informativi specifici ai fini della compilazione del **Quadro RS** del Modello Redditi PF 2026.

Sebbene tali dati non influiscano sul calcolo dell'imposta sostitutiva (il Suo reddito rimane calcolato in base ai coefficienti di redditività), la loro comunicazione è **obbligatoria** per legge. Nello specifico, i dati richiesti servono all'Agenzia delle Entrate per monitorare i costi e le modalità di svolgimento dell'attività.

Cosa deve comunicarci

A seconda della natura della Sua attività, dovrà fornire informazioni riguardanti:

- **Compensi a Terzi:** i codici fiscali di professionisti o lavoratori autonomi a cui ha pagato compensi nel 2025 senza applicare ritenuta d'acconto.
- **Per le Ditte Individuali (Imprese):** numero di mezzi di trasporto utilizzati, costi per materie prime/merci, costi per affitti, leasing o noleggi, e spese per carburante.
- **Per i Liberi Professionisti:** spese complessive per consumi telefonici, energia elettrica e carburanti legati all'attività.

Istruzioni operative

Per facilitare la raccolta di questi dati, abbiamo predisposto un modulo riepilogativo. La invitiamo a scaricarlo, compilarlo in ogni sua parte e restituircelo firmato insieme al resto della documentazione.

SCARICA QUI IL MODULO RACCOLTA DATI QUADRO RS (PDF)

N.B IL CONTRIBUENTE FORFETARIO CHE NON HA ALTRE TIPOLOGIE DI REDDITO NON È INTERESSATO DALLA SEZIONE CHE SEGUE:

SEZIONE III: SPECIFICA PER TUTTI I CONTRIBUENTI CON REDDITI SOGGETTI A IRPEF

LA RIFORMA DEI FAMILIARI A CARICO

Si segnalano importanti novità per i nuclei familiari. A decorrere dal 2025, la detrazione IRPEF per i figli a carico subisce le seguenti modifiche:

- **Figli di età inferiore a 21 anni:**
  coperti esclusivamente dall'Assegno Unico Universale (non è prevista la detrazione nel Modello 730);
- **Figli di età compresa tra 21 e 30 anni:**
  spetta la detrazione ordinaria, a condizione che il reddito del figlio sia inferiore a € 2.840,51;
- **Figli di età superiore a 30 anni:**
  la detrazione non spetta, indipendentemente dal reddito, salvo il caso di disabilità;
- **Figli con disabilità:**
  la detrazione spetta sempre, senza limiti di età, ed è cumulabile con l'Assegno Unico Universale.

PLAFOND DETRAZIONI PER REDDITI ELEVATI (ART. 16-TER TUIR)

Per i contribuenti con un reddito complessivo superiore a € 75.000, le detrazioni (ad eccezione di quelle relative alle spese sanitarie e agli interessi sui mutui) sono soggette a un limite massimo, determinato in funzione del numero di figli a carico.

Di seguito i limiti applicabili:

- **Nessun figlio a carico:**
  coefficiente 0,50 → tetto massimo di spesa detraibile pari a € 7.000
- **Un figlio a carico:**
  coefficiente 0,70 → tetto massimo di spesa detraibile pari a € 9.800
- **Due figli a carico:**
  coefficiente 0,85 → tetto massimo di spesa detraibile pari a € 11.900
- **Tre o più figli a carico (o presenza di figli con disabilità):**
  coefficiente 1,00 → tetto massimo di spesa detraibile pari a € 14.000

SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI DAL REDDITO

A decorrere dall'1.1.2020, per poter usufruire della detrazione del 19% degli oneri indicati all'art. 15 del TUIR (D.P.R. n. 917 del 22 dicembre 1986), è necessario presentare, unitamente al giustificativo di spesa, anche la prova del pagamento effettuato con mezzi tracciabili.

Si specifica che non verranno presi in considerazione ai fini della relativa detrazione giustificativi di spesa pervenuti allo studio privi della relativa attestazione di pagamento, ove obbligatoria.

Fanno eccezione:

- le spese per l'acquisto di medicinali;

- i dispositivi medici;
- le prestazioni sanitarie rese da strutture pubbliche o private convenzionate con il Servizio Sanitario Nazionale;

per le quali è ancora consentito il pagamento in contanti.

Ai fini della detrazione, la documentazione da esibire deve comprendere:

- il documento attestante la prestazione o l'acquisto effettuato (fattura, ricevuta o scontrino);
- la prova del pagamento tramite sistemi tracciabili, quali:
    - ricevuta bancomat o POS;
    - estratto conto bancario o della carta;
    - copia di bollettino postale o MAV;
    - ricevuta di pagamento tramite PagoPA;

In assenza della prova di pagamento, l'utilizzo del mezzo tracciabile può essere attestato anche mediante annotazione riportata sulla fattura o sullo scontrino parlante da parte del soggetto che ha emesso il documento, indicando che il pagamento è avvenuto con modalità tracciabile.

FATTURE, RICEVUTE O SCONTRINI PARLANTI PER SPESE SANITARIE

(intestate a voi o ai vostri familiari)

- **Acquisto di farmaci da banco:**
  lo scontrino deve riportare la descrizione dei farmaci acquistati e il codice fiscale del soggetto che detrae la spesa (c.d. "scontrino parlante");
- **Prestazioni rese da medici generici, comprese visite e cure di medicina omeopatica;**
- **Prestazioni mediche per certificati ad uso sportivo, patente, pratiche assicurative e legali, nonché certificazioni di malattia/infortunio;**
- **Prestazioni mediche specialistiche;**
- **Prestazioni chirurgiche e degenze ospedaliere;**
- **Apparecchi acustici: fattura o scontrino parlante del rivenditore;**
- **Acquisto o affitto di attrezzature medico-sanitarie e dispositivi medici con marcatura CE:**
  fattura o scontrino parlante della farmacia o sanitaria;
- **Lenti oftalmiche correttive, montature, occhiali premontati per presbiopia, lenti a contatto e relative soluzioni:**
  fattura o scontrino parlante (solo se riportano marcatura CE, codice fiscale dell'acquirente e descrizione del bene);

- **Analisi, ricerche e indagini radioscopiche;**
- **Sedute di neuropsichiatria e psicoterapia:**
  la fattura o ricevuta deve essere rilasciata da medico specialista iscritto all'albo;
- **Prestazioni rese da professionisti sanitari abilitati (fisioterapista, podologo, biologo, dietista, ottico, odontotecnico, psicologo, ecc.);**
- **Spese per terapie effettuate presso centri autorizzati:**
  ginnastica correttiva, riabilitazione, cure termali (con prescrizione medica);
- **Acquisto o affitto di protesi, apparecchi e attrezzature sanitarie classificati come dispositivi medici;**
- **Spese di assistenza specifica (infermieristica e riabilitativa) sostenute per prestazioni rese da personale qualificato;**
- **Spese mediche generiche e di assistenza specifica per soggetti con disabilità (Legge 104/92);**
- **Spese per l'acquisto di alimenti a fini medici speciali, inclusi nella sezione A1 del Registro nazionale (D.M. 8 giugno 2001), con esclusione dei prodotti destinati ai lattanti;**
- **Spese per mezzi necessari alla deambulazione e locomozione di soggetti con disabilità (riconosciuti ai sensi della L. 104/92 o da altre commissioni mediche), quali:**
  - acquisto o affitto di poltrone, carrozzelle, stampelle e altre attrezzature;
  - acquisto di dispositivi informatici (fax, computer, modem, stampante, telefono vivavoce), con certificazione del medico curante;
  - realizzazione di rampe o adeguamenti dell'ascensore per l'eliminazione delle barriere architettoniche;
  - trasporto in ambulanza del soggetto disabile;
  - acquisto di autoveicoli o motoveicoli adattati per soggetti con ridotte o impedite capacità motorie (con libretto e patente speciale);
  - acquisto di autoveicoli, anche non adattati, per il trasporto di non vedenti e sordomuti;
  - acquisto di autoveicoli, anche non adattati, per soggetti con handicap psichico o mentale (inclusa sindrome di Down) titolari di indennità di accompagnamento;
  - acquisto del cane guida per non vedenti e spese per il suo mantenimento.

ALTRE SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI

- **Spese per interessi passivi su mutui:**
  - *Mutui ipotecari per acquisto abitazione principale:*
    - copia del contratto di mutuo;
    - copia del contratto di acquisto dell'immobile;

        - quietanze di pagamento degli interessi passivi;
        - fatture di spese notarili relative al mutuo e alla compravendita;
    - *Mutui non ipotecari contratti nel 1997 per ristrutturazione:*
        - quietanza pagamento interessi;
        - copia contratto di mutuo con indicazione dello scopo;
        - documentazione delle spese di ristrutturazione (fatture, bonifici, ecc.);
    - *Mutui ipotecari contratti dal 1998 per costruzione abitazione principale:*
        - copia contratto di mutuo;
        - quietanze interessi passivi;
        - documentazione delle spese di costruzione;
        - copia concessione edilizia;
        - altre abilitazioni amministrative richieste (CILA, SCIA, dichiarazioni inizio/fine lavori);
        - autocertificazione per il requisito di abitazione principale.
- **Spese per intermediazione immobiliare** (acquisto abitazione principale):
    - fattura dell'intermediario;
    - quietanza di pagamento.
- **Premi assicurativi** (vita, infortuni, rischio morte, invalidità permanente >5%, non autosufficienza per disabili gravi):
    - quietanze o attestato di pagamento con indicazione della quota deducibile;
    - copia del contratto assicurativo.
- **Spese asili nido**: rette sostenute dai genitori, pubblici o privati (esclusi anni in cui fruito bonus asilo nido);
- **Spese scolastiche**:
    - materna, primaria, secondaria, tasse di iscrizione/frequenza, mensa, trasporto, servizi pre-post scuola;
    - *Novità:* limite detraibile aumentato a 1.000 € per ciascun alunno;
- **Spese universitarie e di specializzazione**: università, master, dottorati, conservatori, accademie belle arti;
- **Erogazioni liberali a popolazioni colpite da calamità**: tramite ONLUS, organizzazioni internazionali, fondazioni/associazioni per interventi umanitari, amministrazioni pubbliche, associazioni sindacali; pagamento tramite sistemi tracciabili.

- **Erogazioni liberali a partiti politici**: ricevuta o dichiarazione del partito, pagamento tracciabile obbligatorio.
- **Erogazioni a Onlus, APS e organizzazioni di volontariato**: 30% delle erogazioni, fino a 30.000 € (35% per organizzazioni di volontariato); pagamento tracciabile.
- **Erogazioni a associazioni sportive dilettantistiche o istituti scolastici**: pagamento tracciabile richiesto.
- **Spese veterinarie**: fattura veterinario o scontrino farmacia; detraibili solo per animali legalmente detenuti a scopo di compagnia o sport.
- **Spese funebri**: detraibili senza vincolo familiare.
- **Iscrizione annuale e abbonamento a strutture sportive**: ragazzi 5-18 anni, per attività dilettantistica.
- **Spese per assistenza personale in caso di non autosufficienza**: se reddito complessivo ≤ 40.000 €.
- **Interventi di recupero del patrimonio edilizio**:
    - *Novità:* detrazione unica 36%; 50% per interventi su abitazione principale;
    - documentazione: bonifici, fatture, quietanze oneri urbanizzazione, comunicazioni ASL, delibere assembleari, dati catastali, abilitazioni amministrative;
    - cessione totale del credito: inviare solo comunicazione di cessione se già in possesso dello studio.
- **Bonus verde (sistemazione giardini e terrazzi)**: detrazione 36%, spese 2024, comprese progettazione e manutenzione;
    - immobili agevolati: unità abitative o parti comuni condominiali;
    - limite spesa: 5.000 € per unità immobiliare, ripartita in 10 quote annuali.
- **Superbonus 2025**: detrazione 65%, rateizzata in 10 quote annuali.
- **Acquisto mobili/grandi elettrodomestici** per arredo dell'immobile ristrutturato (detrazione 50%):
    - documentazione: bonifici, transazioni carte, fatture con natura, qualità, quantità beni;
    - limite massimo detraibile: 5.000 € (anni 2024-2025).
- **Risparmio energetico**: detrazione 50%-85%; documentazione: bonifici, fatture, asseverazioni tecniche, certificazioni energetiche, eventuali autorizzazioni edilizie, ricevuta invio documentazione ENEA.
- **IVA su acquisto abitazioni A/B**: detrazione 50% IVA pagata su acquisti 2016-2017 e 2023; ripartita in 10 quote annuali; applicabile anche alle pertinenze acquistate contestualmente.
- **Abbonamento trasporto pubblico**: detrazione 19% fino a 250 €, documentare pagamento e nominativo o autocertificazione per familiari a carico; non detraibili spese rimborsate dal datore di lavoro.

- **Spese per DSA**: detrazione fino al completamento scuola secondaria di secondo grado; documentazione necessaria: strumenti compensativi, sussidi tecnici e informatici, certificato medico attestante il collegamento funzionale.
- **Contratti di locazione**: abitazione principale, giovani inquilini (20-31 anni, reddito ≤ 15.493,71 €), studenti universitari, lavoratori trasferiti per lavoro, alloggi sociali; detrazione variabile fino a 2.000 €.
- **Contributi previdenziali e assistenziali obbligatori**: ricevute bancarie/postali, attestazioni versamenti volontari o previdenza complementare, INAIL, addetti servizi domestici e familiari; pagamento tracciabile richiesto.
- **Contributi ed erogazioni a istituzioni religiose, ONG, università, enti ricerca pubblica, consorzi obbligatori di bonifica**: documentazione di pagamento richiesta.
- **Versamenti a coniuge per separazione/divorzio**:
    - documentazione: sentenza, ricevute/bonifici, codice fiscale ex coniuge se non indicato in sentenza.
- **Spese per adozione minori**: certificazione spesa complessiva rilasciata dall'ente autorizzato.

SPESE CHE GENERANO CREDITI D' IMPOSTA:

• **Riacquisto della prima casa:** È riconosciuto un credito d'imposta per il riacquisto della prima abitazione.
Documentazione necessaria:

- Atto di acquisto della prima abitazione con agevolazioni prima casa e relativo atto di vendita successivo;
- Atto di acquisto di una nuova abitazione con agevolazioni prima casa effettuato entro un anno dalla vendita della precedente.

• **Acquisto prima casa under 36:** I contribuenti under 36 con ISEE non superiore a 40.000 € possono fruire del credito d'imposta per l'acquisto della prima casa assoggettata a IVA.
Documentazione necessaria: attestazione del credito maturato.

• **Canoni di locazione non percepiti:** È riconosciuto un credito d'imposta per i canoni di locazione non riscossi.
Documentazione necessaria:

- Atto di convalida di sfratto per morosità;
- Dichiarazioni reddituali con indicazione dei canoni non percepiti.

• **Altri crediti d'imposta:** Possono riguardare: mediazioni, reintegro fondi pensione, erogazioni a fini culturali (es. istituzioni concertistiche, teatri nazionali, festival, imprese e centri di produzione teatrale e danza, circuiti di distribuzione) e school bonus.
Documentazione necessaria: attestazioni dei crediti spettanti.

• **Conservatori e scuole di musica:** È possibile fruire della detrazione del 19% per le spese di iscrizione a:

- Conservatori, AFAM;

- Scuole di musica iscritte ai registri regionali;
- Cori, bande e scuole di musica riconosciuti da pubbliche amministrazioni.
  Limite: fino a 1.000 € per ciascun ragazzo.
  Condizione: il reddito complessivo non deve superare i 36.000 €.
  Documentazione necessaria: ricevute o attestazioni di iscrizione e pagamento.

• **Social bonus:** Per le erogazioni liberali agli enti del Terzo Settore è riconosciuto un credito d'imposta pari al 65% dell'importo donato, utilizzabile in tre quote annuali di pari importo.
Limite: l'importo del credito non può superare il 15% del reddito complessivo.
Documentazione necessaria: ricevute o attestazioni delle erogazioni.

• **Bonifica ambientale:** È possibile usufruire del credito d'imposta per le erogazioni liberali finalizzate alla bonifica ambientale di edifici e terreni pubblici.
Documentazione necessaria: attestazione rilasciata dal portale del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica.

CONSEGNA DELLA DOCUMENTAZIONE

Vi invitiamo a trasmettere digitalmente la documentazione necessaria per l'elaborazione della dichiarazione dei redditi relativa all'anno d'imposta 2025.
La documentazione può essere inviata allo studio tramite i seguenti canali:

- E-mail: **amministrazione@am-tax.it**
- Servizi di trasferimento dati (per file di grandi dimensioni con link di download sicuro), ad esempio: WeTransfer

Per la digitalizzazione dei documenti è possibile utilizzare scanner tradizionali oppure applicazioni per smartphone e tablet, tra cui:

- CamScanner
- Adobe Scan
- PDFelement

Qualora non fosse possibile procedere alla digitalizzazione, vi invitiamo a contattare lo studio telefonicamente per concordare modalità alternative di consegna.

Rimaniamo a disposizione per ogni ulteriore chiarimento.

Distinti Saluti

Studio AM-TAX